



**DÔME**



CONSULENZE IMMOBILIARI  
ADVICE ON REAL ESTATE  
КОНСАЛТИНГ

Tenuta di campagna con casa colonica situata nelle colline di Pesaro a 12 chilometri dalla città, gode di posizione panoramica. La tenuta è servita da strada comunale dotata di illuminazione pubblica, vi è la possibilità di allaccio gas e acqua.

Casa colonica tutta da ristrutturare, con pianta rettangolare composta da sette vani, piano rialzato 110 mq circa primo piano 150 mq circa, sottotetto realizzabile con soppalco in sede di ristrutturazione. Vista mare dal sottotetto e totalmente in pieno sole. Esistenza di pozzo da falda.  
Terreno 32 are, coltivabile attualmente con piantagione di olivi da frutto.



Country estate with farmhouse situated in the hills of Pesaro 12 kilometers from the city, enjoys a panoramic position. The Country estate is served by municipal road and public illumination, there is the possibility of connection to gas and water.

All farmhouse to renovate, with a rectangular plan consists of seven rooms, mezzanine 110 sqm 150 sqm first floor, achievable with attic loft in the restructuring. Sea view from the attic and totally in full sun.  
Existence of groundwater well.  
Land 32 ares currently cultivated with olive grove fruit.















